**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**БЕРЕСЛАВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КАЛАЧЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 26.10.2023 г. № 83**

**«О проведении аукциона на право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности Береславского сельского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области»**

Руководствуясь статьей 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса»,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды имущества (нежилых помещений), находящихся в муниципальной собственности Береславского сельского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области.

2. Утвердить документацию об аукционе на право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности Береславского сельского поселения, согласно приложению, к настоящему постановлению.

3. Белоус А. С. обеспечить размещение извещения о проведении аукциона в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации муниципального образования.

4. Белоус А. С. обеспечить размещение информации о проведении аукциона в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/)), на официальном сайте органа местного самоуправления [adm-bereslavka.ru](https://adm-bereslavka.ru/).

5. Создать конкурсную комиссию по проведению аукциона на право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности Береславского сельского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области.

6. Работа конкурсной комиссии регламентируется Приказом от 10.02.2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договора аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса»

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Береславского сельского поселения М. И. Легинзова

Приложение №1 к постановлению

администрации

Береславского сельского поселения

Калачевского муниципального района

Волгоградской области

от 26.10.2023 г. № 83

# **Извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности Береславского сельского поселения района Волгоградской Калачевского муниципального области**

Форма торгов - открытый аукцион.

Организатор аукциона – Администрация Береславского сельского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области;

место нахождения: 404547, Волгоградская область, Калачевский район, п. Береславка ул. Школьная д. 2, тел. 8(84472) 53-2-87, факс 8(84472)53-7-43, e-mail: [www.kalach\_bereslavskoe@volganet.ru](http://www.kalach_bereslavskoe@volganet.ru);

# **Предмет аукциона:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Наименование объекта | Адрес | Технические характеристики | Площадь помещения (кв. м) | Целевое назначение | Арендная плата (руб. в месяц)  без учета НДС | Срок аренды |
| 1 | Помещение 4 | Волгоградская область, Калачевский район, п. Береславка ул. Ленина д. 24 А  кадастровый номер здания 34:09:000000:3275 | Помещение № 4 общей площадью 3,5 кв. м. расположено в 2-этажном кирпичном административном здании площадью 542,3 кв. м. Входная дверь в помещение - деревянная. Полы бетонные, застелены линолеумом. Потолки окрашены. Стены оклеены обоями. Состояние помещения – требует косметического ремонта. Внешний вид фасада дома – хороший. | 3,5 кв. м | Нежилое помещение для использования в качестве помещения офисно-торгового свободного назначения | 700,00 | 11 месяцев |
| 2 | Помещение 5 | Волгоградская область, Калачевский район, п. Береславка ул. Ленина д. 24 А  кадастровый номер здания 34:09:000000:3275 | Помещение № 5 общей площадью 3,5 кв. м. расположено в 2-этажном кирпичном административном здании площадью 542,3 кв. м. Входная дверь в помещение - деревянная. Полы бетонные, застелены линолеумом. Потолки окрашены. Стены оклеены обоями. Состояние помещения – требует косметического ремонта. Внешний вид фасада дома – хороший. | 3,5 кв. м | Нежилое помещение для использования в качестве помещения офисно-торгового свободного назначения | 700,00 | 11 месяцев |
| 3 | Помещение 6 | Волгоградская область, Калачевский район, п. Береславка ул. Ленина д. 24 А  кадастровый номер здания 34:09:000000:3275 | Помещение № 6 общей площадью 3,6 кв. м. расположено в 2-этажном кирпичном административном здании площадью 542,3 кв. м. Входная дверь в помещение - деревянная. Полы бетонные, застелены линолеумом. Потолки окрашены. Стены оклеены обоями. Состояние помещения – требует косметического ремонта. Внешний вид фасада дома – хороший. | 3,6 кв. м | Нежилое помещение для использования в качестве помещения офисно-торгового свободного назначения | 720,00 | 11 месяцев |
| 4 | Помещение 7 | Волгоградская область, Калачевский район, п. Береславка ул. Ленина д. 24 А  кадастровый номер здания 34:09:000000:3275 | Помещение № 7 общей площадью 10,7 кв. м. расположено в 2-этажном кирпичном административном здании площадью 542,3 кв. м. Входная дверь в помещение - деревянная. Полы бетонные, застелены линолеумом. Потолки окрашены. Стены оклеены обоями. Состояние помещения – требует косметического ремонта. Внешний вид фасада дома – хороший. | 10,7 кв. м | Нежилое помещение для использования в качестве помещения офисно-торгового свободного назначения | 2 140,00 | 11 месяцев |

Требование о внесении задатка: не требуется.

Официальный сайт, на котором размещена документация об аукционе: <http://www.torgi.gov.ru/>, на официальном сайте органа местного самоуправления [adm-bereslavka.ru](https://adm-bereslavka.ru/).

Полный комплект документации об открытом аукционе в печатной форме или в форме электронного документа может быть получен на основании заявления заинтересованного лица в течение 2 (двух) рабочих дней со дня получения соответствующего заявления организатором аукциона. Плата за предоставление документации об открытом аукционе не взимается.

Срок и место предоставления документации об аукционе: аукционная документация предоставляется по адресу Волгоградская область, Калачевский район, п. Береславка ул. Школьная д. 2 в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 15 часов 30 минут начиная с «08» ноября 2023 г.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее «24» ноября 2023 г.

Окончание срока подачи заявок «30» ноября 2023 г. в 10 часов 00 минут

Начало рассмотрения заявок «01» декабря 2023 г. в 14 часов 00 минут

Аукцион «04» декабря 2023 г. в 09 часов 00 минут

Контактное лицо: Белоус А. С., телефон для справок: 8(84472)53-2-87,

Адрес электронной почты: [www.kalach\_bereslavskoe@volganet.ru](http://www.kalach_bereslavskoe@volganet.ru)

Приложение № 2 к постановлению

администрации

Береславского сельского поселения

Калачевского муниципального района

Волгоградской области

от 26.10.2023 г. № 83

**Комиссия**

**по проведению аукциона на право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности Береславского сельского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области**

Председатель комиссии:

Легинзова Мария Игоревна – заместитель главы Береславского сельского поселения.

Заместитель председателя комиссии:

Белоус Анастасия Сергеевна - контрактный управляющий администрации Береславского сельского поселения.

Секретарь комиссии:

Штарина Людмила Пантилеевна - специалист администрации Береславского сельского поселения.

Члены комиссии:

Новикова Лариса Сергеевна — главный специалист администрации Береславского сельского поселения.

Чухланчева Елена Владимировна – ведущий специалист администрации Береславского сельского поселения.

Жарова Людмила Ивановна - главный специалист администрации Береславского сельского поселения.

Акулиничева Елена Владимировна — зам. главы Береславского сельского поселения.