**сельский совет**

**береславского СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

КАЛАЧЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

#  **РЕШЕНИЯ №12**

 04-е заседание

От «21»ноября 2014 год

# **О налоге на имущество физических лиц**

В соответствии со статьей 15 части первой Налогового кодекса Российской Федерации, главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, и Уставом Береславского сельского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области

**сельский Совет Береславского сельского поселения
Р Е Ш И Л:**

1. Установить и ввести действие с 1 января 2015 года на территории Береславского сельского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области налог на имущество физических лиц.
2. Налоговая база в отношении объектов налогообложения, за исключением объектов, включенных в перечень ,определяемых в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также объектов налогообложения , предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, определяется исходя из их инвентаризационной стоимости.

Налоговая база в отношении объекта налогообложения, включенных в перечень. Определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации ,а также объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, определяется из их кадастровой стоимости .

1. Установить ставки налога на имущество физических лиц на основании умноженной на коэффициент - дефлятор суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, принадлежащих на праве собственности налогоплательщику (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов),расположенных в пределах Береславского сельского поселения в следующих размерах.

|  |  |
| --- | --- |
| Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения: | Ставка налога, % |
| до 300 тыс.рублей (включительно) | 0,1  |
| от 300 тыс.рублей до 500 тыс.рублей (включительно) | 0,3 |
| свыше 500 тыс. рублей  | 1 |

 Налоговая ставка в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяется в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также объектов налогообложения предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 устанавливается в размере 2,0 процентов.

1. Уплата налога производится не позднее 01 октября года, следующего за годом, за который исчислен налог.
2. Установить налоговые льготы в соответствии со статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации.
3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.
4. Признать утратившим силу Решение сельского Совета Береславского сельского поселения №30 от 20 ноября 2013 года «о налоге на имущество Физических лиц на территории Береславского сельского поселения на 2014 год».
5. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в районной газете «Борьба».

**Председатель сельского совета**

**Береславского сельского поселения С.Н. Короткова**